

KIT MÉDIA PRESTIGE IMMOBILIER 2024

SWISSROC
MISE SUR LA
DURABILITÉ

LE PROJET DU
GROUPE VICTORY
POUR FAIRMONT

LA COLOMBIE,
TRÉSOR DE
BIODIVERSITÉ



LES PLUS BELLES
DEMEURES DE
SUISSE À VENDRE

PRESTIGE

MAISON
D'HÔTES
AU CŒUR DE GENÈVE

N° 08 SEPTEMBRE 23

UN MAGAZINE [immobilier.ch](https://www.immobiler.ch)

PRESTIGE

MISSION DE LA MARQUE

Emmené par Chantal de Senger, Prestige magazine ouvre les portes du beau, de l'exceptionnel et de l'exclusif.

Edité quatre fois par an, il invite le lecteur à rencontrer des personnalités d'envergure, des passionnés qui construisent, s'engagent et contribuent à l'excellence dans les domaines de l'immobilier de luxe, de l'architecture, de l'art de vivre, de la gastronomie et de l'horlogerie.

Chantal de Senger met en lumière, raconte les savoir-faire, les créations, les histoires de famille, les femmes et les hommes qui développent l'univers du beau et du bon (entrepreneur, vigneron, chef, architecte, écrivain...).

Après 2 années, Prestige s'est imposé comme la référence romande des domaines d'exception qui constituent le luxe aujourd'hui.



DONNÉES MÉDIA

TIRAGE

RESTAURANTS	2 400
AGENCES IMMOBILIÈRES	2 100
ENTREPRISES	2 000
VIP	2 000
HÔTELS	1300
BANQUE & FINANCE	500
KIOSQUES	300
ARCHITECTES	300
MÉDICAL	290
AVOCATS, NOTAIRES	210
ABONNÉS	100

DIGITAL

ciblage des clients d'immobilier.ch

BIENS À VENDRE > 3 MCHF

BIENS À LOUER > 3 000 CHF/MOIS

11'500

exemplaires distribués à un lectorat ciblé ainsi que dans des endroits stratégiques en Suisse romande (hôtels, galeries d'art, salles d'attente, etc.)

300

exemplaires mis en vente en kiosque

73'000

PDF du titre envoyés par e-mail à un lectorat ciblé

OFFRES PUBLICITAIRES

	FORMAT	PRIX HT
2° DE COUVERTURE / FACE ÉDITO		
<i>simple</i>	210 x 285 mm	CHF 7 500
<i>double</i>	420 x 285 mm	CHF 11 000
3° DE COUVERTURE		
<i>simple</i>	210 x 285 mm	CHF 4 000
<i>double</i>	420 x 285 mm	CHF 7 000
4° DE COUVERTURE		
	210 x 285 mm	CHF 8 000
FACE SOMMAIRE		
	210 x 285 mm	CHF 6 500
PUBLI-RÉDACTIONNEL		
<i>simple</i>	178 x 253 mm	CHF 5 000
PAGES IMMOBILIÈRES		
<i>1 page</i>	210 x 285 mm	CHF 1 300
<i>2 pages</i>	210 x 285 mm	CHF 2 470
<i>3 pages</i>	210 x 285 mm	CHF 3 510
<i>4 pages</i>	210 x 285 mm	CHF 4 420
<i>5 pages</i>	210 x 285 mm	CHF 5 200

Format franc-bord. Prévoir 5 mm de débord (fond perdu)

RABAIS

DÈS CHF 5 000	2.5%
DÈS CHF 10 000	5%
DÈS CHF 20 000	10%
DÈS CHF 30 000	14%
DÈS CHF 40 000	18%
DÈS CHF 50 000	22%

PROCHAINES PARUTIONS

06.12.2023 déc, jan, fév
06.03.2024 mar, avr, mai
05.06.2024 jun, jul, aoû
11.09.2024 sep, oct, nov
04.12.2024 déc, jan, fév

BARNES | Yverdon-les-Bains
INTERNATIONAL REALTY



GRANDSON

DOMAINE MAJESTUEUX
DU XVIII^È SIÈCLE DIGNE
D'UN CONTE DE FÉE

Réf. BA-119139
Prix : CHF **7'000'000.-**
Julien Neiva Martins **024 425 44 44**
julien.martins@barnes-suisse.ch



Répartie sur trois niveaux, cette maison de maître de 17 pièces dispose d'une surface habitable d'environ 750 m². Elle est composée de plusieurs séjours, d'une pièce de réception, de 5 chambres, ainsi que d'un logement de fonction de 3 pièces. Seconde maison avec logement de 4,5 pièces et de vastes espaces extérieurs dans un écrin de verdure à 25 minutes de Lausanne, ce domaine comprend également un vaste parc avec un étang, une forêt, ainsi qu'un portail automatique à l'entrée.

BARNES | Fribourg
INTERNATIONAL REALTY



NEYRUZ

MAGNIFIQUE MAISON DE
MAÎTRE FACE AUX PRÉALPES

Réf. BA-119101
Prix : CHF **3'800'000.-**
Laurent Champé **026 347 47 66**
laurent.champe@barnes-suisse.ch



Cette propriété de 11 pièces, construite sur une parcelle de 2'602 m², offre une surface habitable de 515 m² répartie sur 2 niveaux. Elle dispose notamment d'un séjour avec cheminée, de 6 chambres à coucher et de 6 salles d'eau. Un grand garage intérieur pour 6 voitures complète cette magnifique demeure.

BARNES : achat, vente, projets neufs, location résidentielle - www.barnes-suisse.ch
GEROFINANCE | RÉGIE DU RHÔNE : gérance, copropriétés, mises en valeur - www.gerofinance.ch



CONTACT

COMMERCIAL

Damien Grosfort
Sales manager

damien.grosfort@immobilier.ch
+41 79 465 33 24

Annick Muller

Key Account Manager, Communication

annick.muller@immobilier.ch
+41 79 138 56 95

M-Concept – Michel Murer

Advertising agency

Route de Divonne 25 – 1260 Nyon
info@m-concept.ch
<https://m-concept.ch>
+41 79 304 30 09

ABONNEMENT

abo@prestigeimmobilier.ch
+41 22 307 02 20

RÉDACTION

Chantal de Senger
Rédactrice en chef

chantal.desenger@immobilier.ch
+41 79 401 49 01

Serge Guertchakoff

Directeur de la rédaction

serge.guertchakoff@immobilier.ch
+41 79 436 94 18

PRESTIGE

Prestige immobilier
immobilier.ch sa

58 rue de la Terrassière
1207 Genève

info@prestigeimmobilier.ch
+41 22 307 02 31